

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 2. számú módosítása

amely létrejött egyrészről:

MAGYAR MÁLTAI SZERETSZOLGÁLAT EGYESÜLET (székhelye: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.; adószáma: 19025702-2-44; bankszámlaszáma: 11784009-20202022) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

és a

Respect & Quality Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 5232 Tiszabő, 0245/7/A. hrsz.; cégjegyzékszám: 16 09 016696; adószáma: 25501553-2-16; bankszámlaszáma: 11745066-21073197-00000000; MKIK kamarai regisztrációs szám: JA25501553) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(**Megrendelő és Vállalkozó** a továbbiakban együtt: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

1. A Megrendelő 2022. március 11. napján feladott és 2022. március 16. napján KÉ- 4944/2022. azonosító szám alatt megjelent, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény III. Rész, 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján alkalmazandó, Kbt. 117. §-a szerinti saját beszerzési szabályok alkalmazásával, nyílt közbeszerzési eljárást indított, „**Bölcsődei férőhelyek kialakítása Tiszaburán**” elnevezéssel (a továbbiakban: „közbeszerzési eljárás”).
2. Vállalkozó, mint ajánlattevő a Közbeszerzési Eljárásban részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, a Felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján 2022. július 22. napján vállalkozói szerződést (a továbbiakban: „**Szerződés**”) kötöttek egymással. A Szerződés az aláírása napján lépett hatályba.
3. Felek a vállalkozási szerződést 2023. augusztus 3. napján módosították első alkalommal (1. számú módosítás), mely során pótmunka megrendelésre és ezzel összefüggő határidő hosszabbításra került sor.
3. Felek a közöttük létrejött Szerződést jelen okirat mindkét Fél általi aláírásával egyidejűleg jelen 2. számú szerződésmódosításban (a továbbiakban: „**Szerződésmódosítás**”) foglaltak szerint módosítják.

II. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁNAK INDOKAI

1. A Kbt. 141. § (2)-(3) bekezdései értelmében:
 - (2) A szerződés - a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az **ellenérték** növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke - nem éri el az alábbi értékek egyikét sem
 - a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;
 - b) szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át;valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.
 - (3) A (2) bekezdést arra a szerződésmódosításra lehet alkalmazni, amely a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét érintő módosítás esetén a módosítás azon elemeire, amelyek az

érték változásával összefüggenek. Nem alkalmazható a (2) bekezdés a szerződésmódosításra akkor, ha a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő olyan szabályok szerint indította meg, amelyek nem lettek volna jogszerűen alkalmazhatóak, ha az ajánlatkérő az eljárás becsült értékét a szerződésmódosítást követő értékét figyelembe véve határozta volna meg.

2.1. A fent idézett jogszabályhelyek alapján megvizsgált feltételek és a Szerződésmódosítás jogszerűségének indokolása:

2.2. Felek rögzítik, hogy a kivitelezés során Megrendelő az 1. számú mellékletben meghatározott pótmunkát rendelte meg Vállalkozótól (bölcsőde villamosenergia ellátás szempontjából szükséges fogyasztási mérőhely kialakítása).

A pótmunkák ellenértéke: **nettó 507.065,- HUF**

2.3. A pótmunkák alapján a teljes nettó Vállalkozói díj (nettó 249.931.062,- Ft) összesen 507.065,- Ft-tal növekszik, amely a teljes ellenérték 0,2%-a. Az 1. sz. szerződésmódosítás során történt pótmunka megrendelés (13.602.206,- Ft), amely a teljes ellenérték 5,44%-a, így a két szerződésmódosítás során a vállalkozási szerződés ellenértéke 5,64%-al emelkedett, így a teljes változás nem éri el a Kbt. 141. § (2) bekezdés b) pontjában foglalt 15%-ot.

2.4. A felsorolt pótmunkákkal összefüggésben Megrendelő megvizsgálta a Vállalkozó teljesítési határidő meghosszabbítására irányuló kérelmét (3. sz. melléklet), és azt 30 naptári nap mértékben megalapozottnak találta, ezért Felek megállapodnak, hogy a pótmunka 30 naptári napos időigénye okán az eredeti teljesítési határidő ezen 30 naptári nappal meghosszabbodik.

2.5. Megállapítják a Felek, hogy a 2. pontban részletezett műszaki tartalom módosítások szükségesek, indokoltak, összhangban állnak a Szerződéssel és annak melléklete szerinti műszaki tartalommal, továbbá a módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

Mindezt alátámasztja a jelen okirat 3. számú mellékletét képező műszaki ellenőr által kiállított nyilatkozat.

2.6. Felek megállapodnak, hogy a pótmunka összegével külön számlában számolnak el egymással.

3. A Kbt. 141. § (3) bekezdése értelmében: „A (2) bekezdést arra a szerződésmódosításra lehet alkalmazni, amely a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét érintő módosítás esetén a módosítás azon elemeire, amelyek az érték változásával összefüggenek. Nem alkalmazható a (2) bekezdés a szerződésmódosításra akkor, ha a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő olyan szabályok szerint indította meg, amelyek nem lettek volna jogszerűen alkalmazhatóak, ha az ajánlatkérő az eljárás becsült értékét a szerződésmódosítást követő értékét figyelembe véve határozta volna meg.”

3.1. A 3. pontban idézett jogszabályhely alapján megvizsgált feltételek és a Szerződésmódosítás jogszerűségének indokolása:

A Szerződés módosítása nem ütközik a 141. § (3) bekezdésébe, figyelemmel arra, hogy a jelen módosítás keretében a műszaki tartalom változás mellett más nem kerül módosításra.

4. A Kbt. 142. § (3) bekezdése értelmében: „Semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a nyertes ajánlattevőként szerződő felet mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy az ajánlatkérő átvállaljon a nyertes ajánlattevőt

terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a nyertes ajánlattevőt terhelő kockázatokat.”

4.1. A 4. pontban idézett jogszabályhely alapján megvizsgált feltételek és a Szerződésmódosítás jogszerűségének indokolása:

A Szerződés módosítása nem ütközik a 142. § (3) bekezdésébe, mivel a műszaki tartalom módosítása körében a Vállalkozó felelőssége nem állapítható meg, a Vállalkozót szerződésszegésért való felelősség nem terheli, figyelemmel a jelen Szerződés-módosítás mellékletiben foglaltakra.

III. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTOTT RENDELKEZÉSEI

1. A szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

3. VÁLLALKOZÓI DÍJ

A Vállalkozó az 1.1. pontban meghatározott vállalkozás ellentételezéseként **264 040 333 HUF + ÁFA** vállalkozói díjra (a továbbiakban: Vállalkozói Díj) jogosult. Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.

A kifizetés a fordított ÁFA szabályok szerint történik.

A Vállalkozói Díj átalánydíj, és tartalmazza a Vállalkozó jelen Szerződés szerinti teljesítésével összefüggésben felmerülő valamennyi költségét függetlenül attól, hogy a Műszaki Dokumentációban, a Tétel költségvetésben, a Teljesítési és számlázási ütemtervben a feladat, munkanem vagy munka konkrétan nevesítve lett-e vagy sem. A Vállalkozói Díj tartalmazza az euró-forint esetleges árfolyamváltozásának többletköltségeit és azon munkafolyamatok költségét is, amelyek jelen szerződésben, illetve a mellékleteiben külön nevesítve nincsenek ugyan, de az elvállalt munkák és azok meglévő és épülő részekhez csatlakozó felületeinek komplett, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához szükségszerűen hozzátartoznak. A Vállalkozó a Többletmunkát a Vállalkozói Díj növelése nélkül köteles teljesíteni.

2. A szerződés 6.1 pontja az alábbira módosul:

6.1 Műszaki átadás-átvétel

Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől számított 12 hónapon és **30+30 napon belül** köteles teljesíteni a kivitelezési Munkálatokat (ideértve a Megrendelő által jelzett esetleges hibás teljesítés miatti javításokat, hiánypótlásokat is). A Munkálatok szerződésszerű teljesítése esetén a Felek a műszaki átadás-átvételt lefolytatják és arról jegyzőkönyvet készítenek. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv nem minősül teljesítési igazolásnak.

IV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek rögzítik, hogy a Szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

2. Jelen Szerződésmódosítás a Felek általi kölcsönös aláírása napján lép hatályba.

3. Jelen Szerződésmódosítás az eredeti Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.


4. Jelen Szerződésmódosítás négy (4) db azonos, a Felek által cégszerűen aláírt eredeti példányban készült magyar nyelven, melyből egy (1) db példány a Vállalkozót, három (3) db példány a Megrendelőt illeti meg.

5. Felek a jelen Szerződésmódosítást elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselet szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet – Vállalkozó pótmunka ajánlata
- 2. számú melléklet – Pótmunka megrendelése
- 3. számú melléklet – Műszaki ellenőri indoklás a pótmunkák vonatkozásában

Kelt: Tiszabura, 2023. 09. 02.


MAGYAR MÁLTAI
SZERETESZOLGÁLAT
EGYESÜLET
1125 Budapest, Szent-Györgyi Albert út 58-60.
Központi iroda: 1125 Budapest, Pf. 20
Berkasz. 1178-019-0202022
Adószám: 1902202-2-44
MOD 024
Baranyi Adrienn
Ugy-Néző Katalin
MAGYAR MÁLTAI SZERETESZOLGÁLAT
EGYESÜLET
Megrendelő

Baranyi Adrienn
Respect & Quality Korlátolt Felelősségű
Társaság
Baranyi Adrienn ügyvezető
Vállalkozó

Respect & Quality Kft.
5232 Tiszabő, Hrsz. 0245/7/A
Adószám: 25501553-2-16
Cégjegyzékszám: 16-09-016696
Bsz.: 11745066-21073197-00000000