



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001041732018

E40 - Ajánlattételi szakasz

Ajánlatkérő neve: **Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület**

Közbeszerzés tárgya: **Átmeneti Szállás és Éjjeli menedékhely Veszprémben**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_86646446				
Postai cím:							
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1125	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Szarvas Gábor Út 58-60						
Kapcsolattartó személy:	Szaller Péter						
E-mail:	szaller.peter@maltai.hu	Telefon:	+36 302376528	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Szász és Markovics Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_10245523				
Postai cím:							
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1115	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Bartók Béla Út 152.						
Kapcsolattartó személy:	Dr. Markovics Barbara						
E-mail:	iroda@szaszemarkovics.hu	Telefon:	+36 12745751	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.szaszemarkovics.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység Szociális védelem

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45111100-9

45400000-1

II.1.3) A szerződés tárgya: Átmeneti Szállás és Éjjeli menedékhely Veszprémben

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

1. rész: Az átmeneti szállás szobáinak és közösségi tereinek eddigi zegzugos rendszerét átalakítjuk, az itt lakók sokkal méltóbb körülmények között kerülnek elhelyezésre. Az épületegyüttes északi szárnyában az 1. emeleten kerül kialakításra a 28 fő ellátását biztosító átmeneti szállórész. A meglévő belső válaszfalak kibontásra kerülnek, és a kialakítandó szobák, kényelmesen 4 fő elhelyezését biztosítják, új konyharész, közösségi tér valamint szociális blokkok kerülnek kialakításra. A tetőtérben a meglévő vizesblokkok kerülnek felújításra, valamint két tetőtéri szobánál a válaszfalak kerülnek kedvezőbb osztásban új helyre. TERVEZETT FŐBB KIVITELEZÉSI MUNKAFÁZISOK: BELSŐ VÁLASZFALAK BONTÁSA 173 M2, BELSŐ PADLÓ ÉS FALBURKOLATOK BONTÁSA 325 M2, NÉPKONYHA FELETTI VIZES HELYSÉGEK ALJZATBONTÁSA SZERKEZETIG 51 M2, HOMLOKZATI NYÍLÁSZÁRÓK CSERÉJE 12 DB, FŐFALAKBAN NYÍLÁSOK RÉSZBENI BEFALAZÁSA 3,2 M3, TERVEZETT ÚJ SZOBÁKNAK VÁLASZFAL ÉPÍTÉSE 240,50 M2, BELSŐ NYÍLÁSZÁRÓK BEÉPÍTÉSE 16 DB, HELYSÉGEK MELEGBURKOLÁSA 262 M2, HELYSÉGEK HIDEGBURKOLÁSA 64 M2, ÚJ VIZESBLOKK KIALAKÍTÁSA (WC, ZUH.,MOSÓKONYHA) 51 M2, MEGLÉVŐ VIZESBLOKKOK 2 DB, FELÚJÍTÁSA TETŐTÉRBE 12 M2, KIALAKULT HELYSÉGEK BELSŐ FAL ÉS MENNYEZET FESTÉSE 506 M2, TEAKONYHA BÚTOR KÉSZÍTÉSE; AZ ÉRINTETT SZINTEN (1. EMELET) TELJES GÉPÉSZETI VEZETÉKEK BONTÁSA ÉS CSERÉJE; AZ ÉRINTETT SZINTEN (1. EMELET) TELJES VILLAMOSVEZETÉKEK BONTÁSA ÉS CSERÉJE Tervezett funkciók és helyiségek kimutatása a belső átalakítás után (újonnan kialakított helyiségek): Emeleti szint: SZEMÉLYZETI MOSDÓ, MOSÓKONYHA, 2 db MOSDÓ, ZUHANYZÓ, WC, TEAKONYHA, IRODA, KÖZÖSSÉGI TÉR, 7 db LAKÓSZOBA, KÖZLEKEDŐ. Az átmeneti hasznos alapterülete: 279,75 m2 (1,90 méter feletti: 239,86 m2) 2. rész: Az éjjeli menedékhely az épület első szintjén kerül kialakításra, új lépcsővel, lifttel megközelíthetően. Tervezett főbb kivitelezési munkafázisok: EGÉSZSÉGÜGYI CENTRUM FELETTI MŰPALA FEDÉS ÉS ÁCSOLAT BONTÁSA 112 M2, MEGLÉVŐ KONTYOLT TETŐSZERKEZET RÉSZBENI BONTÁSA 60 M2, BELSŐ PADLÓ ÉS FALBURKOLATOK BONTÁSA 46 M2, MEGLÉVŐ HOMLOKZATI NYÍLÁSZÁRÓK BONTÁSA 4 DB, FALAK BONTÁSA 18 M3, FŐFALAKBAN NYÍLÁSOK RÉSZBENI BEFALAZÁSA 4 M3, FÖLDSZINTI ALAPTERÜLET BŐVÍTÉS BRUTTÓ ALAPTERÜLETE: 83 M2, BELSŐ LIFT ÉPÍTÉSE FÖLDSZINTRŐL 1. EMELETRE A FÖLDSZINTI BŐVÍTMÉNYBE ELHELYEZVE, FÖLDSZINTI ALAPTERÜLET FELETTI BŐVÍTÉS ÉS EMELETRÁÉPÍTÉS BRUTTÓ TERÜLETE: 195 M2, EMELETRÁÉPÍTÉS FELETTI PADLÁSTÉR BRUTTÓ ALAPTERÜLETE: 112 M2, TETŐSZERKEZET ÉS FEDÉS ÉPÍTÉSE MŰPALÁBÓL 346 M2, TEHERHORDÓ FALAZAT KÉSZÍTÉSE 217 M2, TERVEZETT ÚJ SZOBÁKNAK VÁLASZFAL ÉS BELSŐ HATÁROLÓ FALAK ÉPÍTÉSE 241 M2, BELSŐ NYÍLÁSZÁRÓK BEÉPÍTÉSE 17 DB, HELYSÉGEK MELEG BURKOLÁSA 232 M2, HELYSÉGEK HIDEGBURKOLÁSA 173 M2, KIALAKULT HELYSÉGEK BELSŐ FAL ÉS MENNYEZET FESTÉSE 597 M2, TEAKONYHA BÚTOR KÉSZÍTÉSE, AZ ÉRINTETT SZINTEN (1. EMELET) TELJES GÉPÉSZETI VEZETÉKEK BONTÁSA ÉS CSERÉJE, AZ ÉRINTETT SZINTEN (1. EMELET) TELJES VILLAMOSVEZETÉKEK BONTÁSA ÉS CSERÉJE. Tervezett funkciók és helyiségek kimutatása: Földszint: FEDETT TÉR, RÁMPA BEJÁRÓ, KÖZÖS ELŐTÉR, CSOMAGMEGÖRZŐ, LIFT ELŐTERE. Emeleti szint: LIFT ELŐTERE, ELŐTÉR, PORTA, KÖZLEKEDŐ, 6 db LAKÓSZOBA, KÖZLEKEDŐ, NŐI MOSDÓ, NŐI WC, NŐI ZUHANYZÓ, FOLYOSÓ, FFI WC, FFI ZUHANYZÓ, TEAKONYHA. Tetőtéri szint: 1db LAKÓSZOBA A TERVEZETT BŐVÍTÉSSEL, FELÚJÍTÁSSAL ÉRINTETT, HASZNOS ALAPTERÜLETE ÖSSZESEN: 353,18 m2

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: 7 vagy napban: vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: 8200 Veszprém, Jutasi út 24-26.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Igen

Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 - Átmeneti Szállás korszerűsítése Veszprém

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45111100-9

45400000-1

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU213 Veszprém

A teljesítés helye: 8200 Veszprém, Jutasi u. 24-26.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

1. rész: Az átmeneti szállás szobáinak és közösségi tereinek eddigi zegzugos rendszerét átalakítjuk, az itt lakók sokkal méltóbb körülmények között kerülnek elhelyezésre. Az épületegyüttes északi szárnyában az 1. emeleten kerül kialakításra a 28 fő ellátását biztosító átmeneti szállórész. A meglévő belső válaszfalak kibontásra kerülnek, és a kialakítandó szobák, kényelmesen 4 fő elhelyezését biztosítják, új konyharész, közösségi tér valamint szociális blokkok kerülnek kialakításra. A tetőtérben a meglévő vizesblokkok kerülnek felújításra, valamint két tetőtéri szobánál a válaszfalak kerülnek kedvezőbb osztásban új helyre. TERVEZETT FŐBB KIVITELEZÉSI MUNKAFÁZISOK: BELSŐ VÁLASZFALAK BONTÁSA 173 M2, BELSŐ PADLÓ ÉS FALBURKOLATOK BONTÁSA 325 M2, NÉPKONYHA FELETTI VIZES HELYSÉGEK ALJZATBONTÁSA SZERKEZETIG 51 M2, HOMLOKZATI NYÍLÁSZÁRÓK CSERÉJE 12 DB, FŐFALAKBAN NYÍLÁSOK RÉSZBENI BEFALAZÁSA 3,2 M3, TERVEZETT ÚJ SZOBÁKNAK VÁLASZFAL ÉPÍTÉSE 240,50 M2, BELSŐ NYÍLÁSZÁRÓK BEÉPÍTÉSE 16 DB, HELYSÉGEK MELEGBURKOLÁSA 262 M2, HELYSÉGEK HIDEGBURKOLÁSA 64 M2, ÚJ VIZESBLOKK KIALAKÍTÁSA (WC, ZUH.,MOSÓKONYHA) 51 M2, MEGLÉVŐ VIZESBLOKKOK 2 DB, FELÚJÍTÁSA TETŐTÉRBEN 12 M2, KIALAKULT HELYSÉGEK BELSŐ FAL ÉS MENNYEZET FESTÉSE 506 M2, TEAKONYHA BÚTOR KÉSZÍTÉSE; AZ ÉRINTETT SZINTEN (1. EMELET) TELJES GÉPÉSZETI VEZETÉKEK BONTÁSA ÉS CSERÉJE; AZ ÉRINTETT SZINTEN (1. EMELET) TELJES VILLAMOSVEZETÉKEK BONTÁSA ÉS CSERÉJE Tervezett funkciók és helyiségek kimutatása a belső átalakítás után (újonnan kialakított helyiségek): Emeleti szint: SZEMÉLYZETI MOSDÓ, MOSÓKONYHA, 2 db MOSDÓ, ZUHANYZÓ, WC, TEAKONYHA, IRODA, KÖZÖSSÉGI TÉR, 7 db LAKÓSZOBA, KÖZLEKEDŐ. Az átmeneti hasznos alapterülete: 279,75 m2 (1,90 méter feletti: 239,86 m2)

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség

A Felhívás III.1.3. M.2 alkalmassági követelmény körében megjelölt szakembernek az alkalmasság tekintetében előírt építőipari kivitelezési szakmai gyakorlatát meghaladó szakmai gyakorlata (hónapban) 3

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (HUF)

7

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: 1

Pénznem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 7

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP2.2.3-17-2017-0041

II.2.13) További információ:

II.2.6. pontban megadott érték nem a valós becsült érték, csupán a mező kötelező kitöltésére tekintettel adta meg azt ajánlatkérő 1 Ft.-ban.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2 - Éjjeli menedékhely korszerűsítése Veszprémben

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45111100-9

45400000-1

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU213 Veszprém

8200 Veszprém, Jutasi u. 24-26.

A teljesítés helye:

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

2. rész: Az éjjeli menedékhely az épület első szintjén kerül kialakításra, új lépcsővel, lifttel megközelíthetően. Tervezett főbb kivitelezési munkafázisok: EGÉSZSÉGÜGYI CENTRUM FELETTI MŰPALA FEDÉS ÉS ÁCSOLAT BONTÁSA 112 M2, MEGLÉVŐ KONTYOLT TETŐSZERKEZET RÉSZBENI BONTÁSA 60 M2, BELSŐ PADLÓ ÉS FALBURKOLATOK BONTÁSA 46 M2, MEGLÉVŐ HOMLOKZATI NYÍLÁSZÁRÓK BONTÁSA 4 DB, FALAK BONTÁSA 18 M3, FŐFALAKBAN NYÍLÁSOK RÉSZBENI BEFALAZÁSA 4 M3, FÖLDSZINTI ALAPTERÜLET BŐVÍTÉS BRUTTÓ ALAPTERÜLETE: 83 M2, BELSŐ LIFT ÉPÍTÉSE FÖLDSZINTRŐL 1. EMELETRE A FÖLDSZINTI BŐVÍTMÉNYBE ELHELYEZVE, FÖLDSZINTI ALAPTERÜLET FELETTI BŐVÍTÉS ÉS EMELETRÁÉPÍTÉS BRUTTÓ TERÜLETE: 195 M2, EMELETRÁÉPÍTÉS FELETTI PADLÁSTÉR BRUTTÓ ALAPTERÜLETE: 112 M2, TETŐSZERKEZET ÉS FEDÉS ÉPÍTÉSE MŰPALÁBÓL 346 M2, TEHERHORDÓ FALAZAT KÉSZÍTÉSE 217 M2, TERVEZETT ÚJ SZOBÁKNAK VÁLASZFAL ÉS BELSŐ HATÁROLÓ FALAK ÉPÍTÉSE 241 M2, BELSŐ NYÍLÁSZÁRÓK BEÉPÍTÉSE 17 DB, HELYISÉGEK MELEG BURKOLÁSA 232 M2, HELYISÉGEK HIDEG BURKOLÁSA 173 M2, KIALAKULT HELYISÉGEK BELSŐ FAL ÉS MENNYEZET FESTÉSE 597 M2, TEAKONYHA BÚTOR KÉSZÍTÉSE, AZ ÉRINTETT SZINTEN (1. EMELET) TELJES GÉPÉSZETI VEZETÉKEK BONTÁSA ÉS CSERÉJE, AZ ÉRINTETT SZINTEN (1. EMELET) TELJES VILLAMOSVEZETÉKEK BONTÁSA ÉS CSERÉJE. Tervezett funkciók és helyiségek kimutatása: Földszint: FEDETT TÉR, RÁMPA BEJÁRÓ, KÖZÖS ELŐTÉR, CSOMAGMEGŐRZŐ, LIFT ELŐTERE. Emeleti szint: LIFT ELŐTERE, ELŐTÉR, PORTA, KÖZLEKEDŐ, 6 db LAKÓSZOBA, KÖZLEKEDŐ, NŐI MOSDÓ, NŐI WC, NŐI ZUHANYZÓ, FOLYOSÓ, FFI WC, FFI ZUHANYZÓ, TEAKONYHA. Tetőtéri szint: 1db LAKÓSZOBA A TERVEZETT BŐVÍTÉSSEL, FELÚJÍTÁSSAL ÉRINTETT, HASZNOS ALAPTERÜLETE ÖSSZESEN: 353,18 m2

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

A Felhívás III.1.3. M.2 alkalmassági követelmény körében megjelölt szakembernek az alkalmasság tekintetében előírt építőipari kivitelezési szakmai gyakorlatát meghaladó szakmai gyakorlata (hónapban)

3

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (HUF)

7

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: 1

Pénznem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 7

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható: Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP2.2.3-17-2017-0040

II.2.13) További információ:

II.2.6. pontban megadott érték nem a valós becsült érték, csupán a mező kötelező kitöltésére tekintettel adta meg azt ajánlatkérő 1 Ft.-ban.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62.§ (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok valamelyike fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet (továbbiakban: VHR 321.) 17. § (1) bekezdés szerint ajánlattevőnek a Kbt. 67.§ (1) bekezdés szerinti egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá, a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) és kc) pontját az EHR rendszerben elektronikus úrlapon kell igazolnia. - Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn a Kbt. 62.§ (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújthatók. A kizáró okok tekintetében a Kbt. 64.§ és 74.§ (1) bekezdése alkalmazandó.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő nem kér pénzügyi, gazdasági alkalmassági követelményt.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: M.1. Az ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben teljesített, legalább 1 db, legalább 150 m2 alapterületű építési referenciával. M.2. Az ajánlattevő alkalmatlan ha nem rendelkezik legalább 1 fő okleveles építészmérnök; okleveles építőmérnök; építészmérnök; építőmérnök; magasépítő- és mélyépítési üzemmérnök; felsőfokú technikus végzettség kiegészítve építőmester kiegészítő végzettséggel; felsőfokú szakirányú műszaki szakképzettség kiegészítve építőmester valamint kivitelező szakmérnök vagy ezekkel egyenértékű végzettségű, továbbá 36 hónap építőipari kivitelezési szakmai gyakorlattal rendelkező felelős műszaki vezető szakemberrel. Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M.1. Az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző öt év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetését a 321/2015. (X.30.) Korm.r. 21.§ (2) bekezdés a) pontja alapján. A 321/2015. (X.30.) Korm.r. 22. § (3) bekezdése alapján a referenciát a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni. Az igazolásban meg kell adni legalább az építési beruházás tárgyát, az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpont), a szerződést kötő másik fél megnevezése, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Az igazolásnak tartalmaznia kell az építési beruházásra vonatkozó azon adatokat, amelyből az alkalmasság egyértelműen megállapítható legyen. Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők

által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. M.2. A 321/2015. (X.30.) Korm.r. 21.§ (2) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevőnek ismertetnie kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakembereket, végzettségük, vagy képzettségük, szakmai tapasztalatukkal: - cégszerűen aláírt nyilatkozatban ismertetni kell az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében megajánlott szakember nevét, valamint a szerződés teljesítésekor betöltendő munkakörét. (az ajánlattételkor szükséges becsatolni) - az adott szakember aláírását is tartalmazó szakmai önéletrajzot olyan részletezettséggel, amelyből az ajánlatkérő egyértelműen meg tudja állapítani a szakemberrel kapcsolatban előírt szakmai tapasztalat hónapjainak számát ; (a szakmai gyakorlat bemutatásának kezdő és befejező időpontját év/hó bontásban szükséges megadni. Az alkalmasság ellenőrzése érdekében a szakmai gyakorlatot alátámasztó információk során egyértelműen meg kell jelölni az ellátott feladatot) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az időben párhuzamos feladatok vonatkozásában szerzett gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe. Ajánlatkérő a gyakorlati idő meglétét az önéletrajz alapján ellenőrzi. (az ajánlattételkor szükséges becsatolni) - az adott szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot (elegendő a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívásra becsatolni) - szakemberek képzettségét igazoló okiratot (elegendő a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívásra becsatolni) Az M1. és M2. alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Felelősségbiztosítás: legalább 5 millió forint/káresemény és legalább 20 millió forint/év összegű, építőipari kivitelezésre vonatkozó összkockázatú vagyoni- és felelősségbiztosítás (C.A.R. vagy E.A.R.), mely legalább a szerződéskötéstől a műszaki átadás-átvételt követő 12 hónapig terjedő időre kiterjed. Teljesítési biztosíték: nettó vállalkozási díj 5%-a Jólteljesítési biztosíték: nettó vállalkozási díj 5%-a a jótállás első 12 hónapjára Jótállás: 60 hónap Késedelmi és hibás teljesítési kötbér. A biztosítékok részletes feltételeit a szerződés tervezet tartalmazza.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Irányadó jogszabályok: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.§ és 32/B.§, 272/2014. (XI.5.) Korm rendelet, Ptk. 6:155. §, Kbt. 135.§ (1)-(3),(5)-(7). Ajánlatkérő 10% előleget biztosít, amellyel ajánlattevő az utolsó számlában köteles elszámolni. Ajánlatkérő 4 számla (3 db részszámla és 1 db végszámla) benyújtását teszi lehetővé. Az egyes részszámlák a teljesítés előrehaladásának megfelelően, a műszaki tartalom 25,50,75,100%-os készültségéhez mérten, teljesítését követően bocsátható ki. A kiszámlázható vállalkozási díj aránya megegyezik a kivitelezési rész tényleges készültségi fokának arányával. A végszámla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad. A kifizetésekre, minden esetben teljesítésigazolás kiállítását követően, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla alapján kerül sor a számlának az ajánlatkérőként szerződő fél általi kézhezvételének napját követő 30 napon belül.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
--	-----

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2018.12.12 10:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2018.12.12 12:00 óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

V.2) További információk

1. AK a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmassági feltételeket (M1,M2) a minősített ajánlattevők névjegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg. 2. Az ajánlathoz csatolni kell különösen: - felolvasólap (Kbt. 66.§ (5) bek) elektronikus úrlapon - eredeti nyilatkozat a Kbt. 66.§ (2) bek-re vonatkozóan elektronikus úrlapon; - nyilatkozat a Kbt. 66.§ (6) bek-re vonatkozóan; - közös ajánlattétel esetén egyetemleges felelősségvállalást és a 424/2017. K.r. 13.§ szerinti szöveget tartalmazó együttműködési megállapodás. - folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról nyilatkozat elektronikus úrlapon. Igen válasz esetén csatolni szükséges a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. - összeférhetlenségi nyilatkozat ajánlattevő és alkalmasság igazolásában részt vevő részéről - árazott költségvetés . xls formátumban. Teljes listáját a közbeszerzési dokumentum tartalmazza. 3. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ez esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet, a felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. 4. Az ajánlattevőnek az ajánlatot elektronikus úton kell benyújtania a www.ekr.gov.hu honlapon .pdf formátumban. 5. AK felhívja az Ajánlattevők figyelmét a Kbt .73. § (4)-(5) bek-ben foglaltakra. Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dok-ban közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. A tájékoztató kötelezettsége teljesítéséről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell. 6. AK nem alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját. 7. AK nem teszi lehetővé projektársaság létrehozását. 8. Értékelés módszere: 1. részszerpont (nettó ajánlati ár) fordított arányosítással, a 2. részszerpont (többletapasztalat) egyes arányosítással kerül értékelésre. (dokumentációban részletezve) 9. A szerződéskötés feltétele, hogy nyertes rendelkezzen a 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉP/A vagy a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É jogosultsággal szakemberrel. 10. Szerz.kötés feltétele legalább 10 millió forint/káresemény és legalább 50 millió forint/év összegű, építőipari kivitelezésre vonatkozó összkockázatú vagyon- és felelősségbiztosítás (C.A.R. vagy E.A.R.) megléte jótállás első 12 hónapjáig. 11. Ajánlattevő ajánlata érvénytelen, amennyiben ajánlattevő, illetve a kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő nem szerepel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén nem rendelkezik a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy a letelepedés szerinti országban az építőipari kivitelezési tevékenység tekintetében előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal. Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetében ezt az ajánlatkérő ellenőrzi, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén az ajánlattevőnek ennek igazolását az ajánlatába be kell csatolni. 12. FAKSZ: dr. Markovics Barbara, 00142

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

Ajánlattételre meghívás

Szervezet neve	Szervezet székhelye	Kapcsolattartó	Felhívás	Besorolás
DAV Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 2459 Rácalmás Gárdonyi Géza Utca	Tel.: +36 25508409 Email: ajkay@davmernoki.hu		Meghívott gazdasági szereplő
MAXIMÁL Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Magyarország, 8100 Várpalota Fehérvári Út 49	Tel.: +36 88575420 Email: maximal@maximal.hu		Meghívott gazdasági szereplő
Polip 2001 Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 8100 Várpalota Szent Imre Utca 11 tetőtér 3.	Tel.: +36 88479486 Email: polip2001@polip2001.hu		Meghívott gazdasági szereplő
PAN3 Kft	Magyarország, 8416 DUDAR Petőfi Sándor Utca 39	Tel.: +36 704214291 Email: pan3kft@gmail.com		Meghívott gazdasági szereplő
BAU - MODUL KFT.	Magyarország, 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR SEREG UTCA 1	Tel.: +36 203303166 Email: baumodul@koker.hu		Meghívott gazdasági szereplő

(1 of 1)